



Informationen aus dem Gemeinderat vom 15. Juli 2024

Der Gemeinderat informiert über die nachstehenden Beschlüsse, welche er an seiner letzten Sitzung gefasst hat. Ausgenommen sind Beschlüsse, die aufgrund laufender Verfahren und Persönlichkeitsrechten (noch) nicht kommuniziert werden können.

1. Bauen in Oberägeri

Die aktuellen Beschlüsse über Bauvorhaben finden Sie unter folgendem Link: [Oberägeri - Beschlüsse über Bauvorhaben \(oberaegeri.ch\)](https://www.oberaegeri.ch/Beschluesse-ueber-Bauvorhaben)

Die aktuellen Baugesuche liegen einerseits physisch zur Einsicht im Rathaus auf oder sind unter folgendem Link ersichtlich: [Oberägeri - Aktuelle Baugesuche \(oberaegeri.ch\)](https://www.oberaegeri.ch/Aktuelle-Baugesuche)

2. Seezugang Morgarten – Vergabe Baumeisterarbeiten

An der Einwohnergemeindeversammlung vom 20.06.2022 wurde für das Projekt «Neugestaltung Seezugang Morgarten» ein Objektkredit von CHF 475'000, zu Lasten der Investitionsrechnung 2023, bewilligt. Die Submission für die Baumeisterarbeiten wurde im Einladungsverfahren durchgeführt. Die Baumeisterarbeiten werden gemäss Offerte vom 28.06.2024 an die Firma Landis Bau AG, Feldpark 2, 6302 Zug, zum Betrag von CHF 364'000 inkl. MwSt. (Pauschalangebot) vergeben.

3. Erben Pia Waeber geb. Meier sel. – Durchleitungsrecht Fernwärme, GS 311, 357, Anschlussrecht, GS 311, 313, 357, Quartierheizung Hofmatt – Genehmigung Dienstbarkeitsvertrag

Die Einwohnergemeinde Oberägeri hat auf ihrem GS 357 unter der Bezeichnung «Quartierheizung Hofmatt» eine Holzschnitzelheizung erstellt. Nebst den eigenen Gebäuden beliefert die Einwohnergemeinde Oberägeri damit auch private Liegenschaften in der Umgebung der Schulanlage Hofmatt mit Wärme. Der vorliegende Entwurf des Dienstbarkeitsvertrages über die Begründung eines Durchleitungsrechts zu Gunsten GS 357 und zu Lasten GS 311 sowie über die Begründung eines Anschlussrechts zu Gunsten GS 311, 313 und zu Lasten GS 357 wird genehmigt.

4. Kühne Nicole – Anschluss- und Bezugsvereinbarung, GS 310, Morgartenstrasse 1, Quartierheizung Hofmatt – Genehmigung Anschluss- und Bezugsvereinbarung

Die Einwohnergemeinde Oberägeri hat auf ihrem GS Nr. 357 unter der Bezeichnung «Quartierheizung Hofmatt» eine Holzschnitzelheizung erstellt. Nebst den eigenen Gebäuden beliefert die Einwohnergemeinde Oberägeri damit auch private Liegenschaften in der Umgebung der Schulanlage Hofmatt mit Wärme. Für die Abgabe von Fernwärme an Dritte hat die Einwohnergemeinde Oberägeri Vorschriften (Reglement, Tarif und Technische Anschlussbedingungen) ausgearbeitet. Der vorliegende Entwurf der Vereinbarung bezüglich der Anschluss- und Bezugsvereinbarung wird genehmigt.

5. Bachweg 9 – Wasserleitungsbruch

Beim Bachweg 9 ist es zu einem Wasserleitungsbruch gekommen. Es besteht für den Gemeinderat weder zeitlich, noch sachlich, noch örtlich ein Entscheidungsspielraum. Gestützt auf § 26 FHG ist darum ein Kredit ausserhalb des Budgets 2024 als gebundene Ausgabe zu bewilligen. Dem Beheben des Wasserleitungsbruchs und den Aufträgen an die Firma Rainer Rapp AG, Poststrasse 5, 6315 Oberägeri sowie dem Auftrag an die Firma Hess+Aeschlimann AG, Sprungstrasse 13d, 6314 Unterägeri wird im Nachhinein zugestimmt. Für die Behebung des Wasserleitungsbruchs wird zu Lasten der Erfolgsrechnung 2024, ein Kredit von CHF 21'712.15 ausserhalb des Budgets als gebundene Ausgabe bewilligt.